

Mittausraportti:

Päivämäärä: 5.12 ja 9.12.2013

Kartoittaja :

Tilaja:

Laskutus: Kauniaisten Kaupunki PL 52 , 02701 Kauniainen
Mäntymäen Koulu

Kohde: Mäntymäen Koulu

Osoite: Mäntymäentie 2 , 02700 Kauniainen

Isännöitsijä: -

Vakuutusyhtiö: -

Huoltoyhtiö: -



Tapahtumat:

Kohteessa suoritettiin kosteusmittaus valetusta betonilaatasta. Betonilaatta valettu Elokuussa 2013. Betonilaatan valun paksuus noin 8-10cm.

5.12.2013 Porattu mittapisteet , imurointi/tulppaus/tiivistys.

9.12.2013 Kosteusmittaus , betonilaatan kosteus 74-75%Rh 14-15°C. Katso mittaustulokset.

Osittainen
julkaisu
kielletty

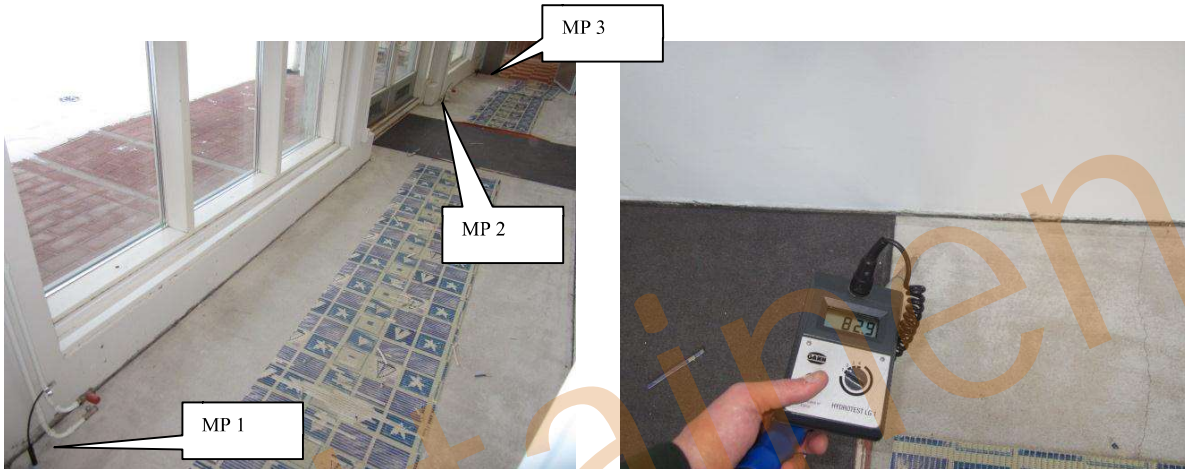
Pohjakuva:



Mittaustulokset:

Päivämäärä	9.12.2013			
	RH % °C			
MP 1 Betoni syv. 4 cm	74,8 14,8			
MP 2 Betoni syv. 4 cm	73,6 14,8			
MP 3 Betoni syv. 4 cm	75,5 13,9			

Valokuvat:



Kuva käytävästä ja mittapisteistä.

Pintakosteuslukemat Gann 80-90.



Kuten edellinen.



MP 1



MP 2



MP 3

Mittauskalusto:

Vaisala HMI 41 näyttö, anturi HMP 42, anturi HMP 44
Sallittu betonin kosteus pintamateriaalista riippuen 60%-85%Rh.

Protimeter Digital Piikkimittari (asteikko 0-100)
Kosteus normaali 0-15 %
Kosteus kohonnut 15-20 % paino
Kosteus liian korkea yli 20 % paino

Gann Hydromette UNI 1, mittapää B 50, mittapää LB 70 pintamittari
Mittaussyvyys 0 – 70mm (valmistajan ilmoittama). Pko:n mittaustulokset ns. ”vertailuarvoja”, jossa samasta rakenteesta saatuja mittaustuloksia verrataan toisiinsa. Materiaalin massalla / tiheydellä on mittaustuloksia nostava / laskeva vaikutus. Pko:lla ei havaita mahdollisesti syvemmillä rakenteissa olevaa ja / tai aiemmin ollutta kosteusvauriota, esim. kuivaa lahoa. **Rakenteessa on kosteutta vertailuarvon ollessa > 110 materiaalin massasta / tiheydestä riippumatta. Veden lukuarvo n. 150.** Pko:lla ei voida varmuudella sanoa kosteuden määrää eikä sijaintia rakenteessa. Usein märkätiloissa kosteus sijaitsee pinnoitteen ja vesieristeen / kosteussulun välissä olevassa kiinnityslaastissa tai märkälaataksi tarkoitettussa betonilaatassa.

Raportti on laadittu todettujen tai epäiltyjen kosteusvahinkojen selvitykseksi, eikä sitä voida käyttää kiinteistön kunnon tai sen arvon määrittämiseen. Raporttia ei voida myöskään sellaisenaan käyttää korjaustyön suunnitelmana tai työselityksenä.

Mahdollisissa purkutöissä tulee noudattaa kulloinkin tarvittavaa suojaustasoa irtaimiston, pinnoitteiden sekä muiden huonetilojen osastoinnin osalta.
Rakenteet joita ei vahinkoalueella pureta, desinfioidaan tarvittaessa kemiallisesti kuivauksen yhteydessä riittävässä laajuudessa. Tarve arvioidaan tapauskohtaisesti.

Kartoitus- ja kuivaustöissä noudatetaan vahinkosaneeraustöiden yleisiä toimitusehtoja 2007. Suomen JVT- ja Kuivausliikkeiden liitto ry.

http://www.vahinkopalvelut.net/media/toimitusehdot_vahinkosaneeraus.pdf